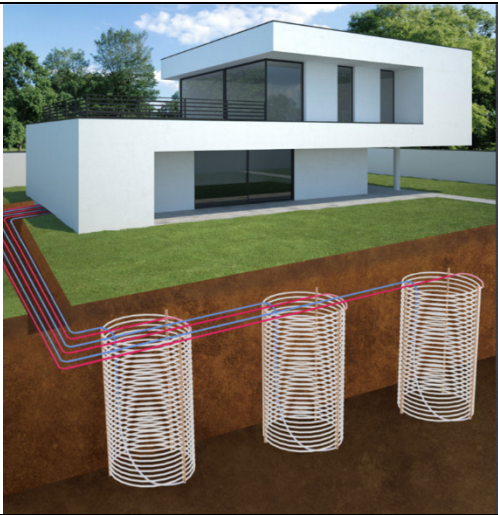


Hoe evolueert een alleenstaande woning van E-peil E76 naar E38?

Beschrijving van de woning bij de initiële EPB berekening	
	
<u>Beschermd volume</u>	801 m ³ • Deels onderkelderd (kelder buiten beschermd volume: onverwarmde ruimte) • Deels gevelsteen, deels sierbepoistering • Plat dak
<u>Isolatie-dikten</u>	• 10 cm PUR isolatie in spouwmuur • 20 cm EPS onder muren met sierbepoistering • 10 cm gespoten PUR isolatie op vloerplaat • 20 cm PUR op platte daken
<u>Beglazing</u>	• Aluminium ramen met hoogrendements beglazing $U=1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$
<u>Installaties</u>	• Condenserende CV ketel op aardgas in kelder geplaatst (buiten beschermd volume) • Ventilatiesysteem D zonder inregelrapport
<u>Hernieuwbare energie</u>	Geen
<u>Bouwknopen</u>	Optie B
<u>Resultaat</u>	E76, K37

Van E76 naar E70 door een goede inregeling van het ventilatiesysteem D (debieten aan de ventielen worden gemeten, geregeld en gerapporteerd)	
<u>Impact van doorgevoerde wijzigingen op EPB berekening tov E76</u>	
-6 E-peil punten	Ventilatiesysteem D in balans gebracht en staving via een inregelrapport (installateur regelt installatie in bij ingebruikname en rapporteert de gemeten debieten in een rapport)
<u>Resultaat</u>	E70

Van E70 naar E48 door een geothermische warmtepomp voor ruimteverwarming en sanitair warm water	
<u>Impact van doorgevoerde wijziging op EPB berekening tov E70</u>	
Hernieuwbare energie: warmtepomp: -18 E-peil punten	Geothermische warmtepomp (bodem captatienet) met COP =4.63 en zonder bijkomende elektrische weerstand voor bijverwarming. Verdere ingave installatieparameters via "waarde bij ontstentenis"= default aannames, geen details E52
Hernieuwbare energie: warmtepomp met detail ingave: -22 E-peil punten	Zelfde geothermische warmtepomp (bodem captatienet) met COP =4.63 maar detail informatie omtrent de installatie is ter beschikking gesteld door de installateur vb. vertrek- en retourtemperatuur, pompgegevens, etc E48
<u>Resultaat</u>	E48

Van E48 naar E42 door een driedubbele beglazing met zonnwerende eigenschappen	
Impact van doorgevoerde wijziging op EPB berekening tov E48	
Driedubbele, zonnwerende beglazing: -6 E-peil punten	Climatop Sun beglazing • $U = 0.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ ipv $1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$ voordien • Zontoetredingsfactor: $g = 0.35$ ipv 0.63
<u>Resultaat</u>	E42, K33

Van E42 naar E38 door een gunstige luchtdichtheidstest	
Impact van doorgevoerde wijzigingen op EPB berekening tov E57	
Luchtdichtheidstest volgens STS-P 71-3 door een erkende luchtdichtheidsmeting (www.ikbouwluichtdicht.be): -4 E-peil punten	Standaard (zonder test) wordt aangenomen dat de lekverliezen over de gebouwschil bij een druk van 50 Pa gelijk zijn aan $12 \text{ m}^3/\text{h}/\text{m}^2$. Indien een erkende test wordt uitgevoerd en de waarde beter is, kan deze worden ingegeven in de EPB berekening. Met een luchtdichtheidstest van $6 \text{ m}^3/\text{h}/\text{m}^2$ (gebruikelijk voor een standaard afgewerkte woning) daalt het E-peil met 4 E-peil punten. De woning is nog niet volledig afgewerkt dus de werkelijke luchtdichtheidstest is nog niet uitgevoerd.
<u>Resultaat</u>	E38, K33